



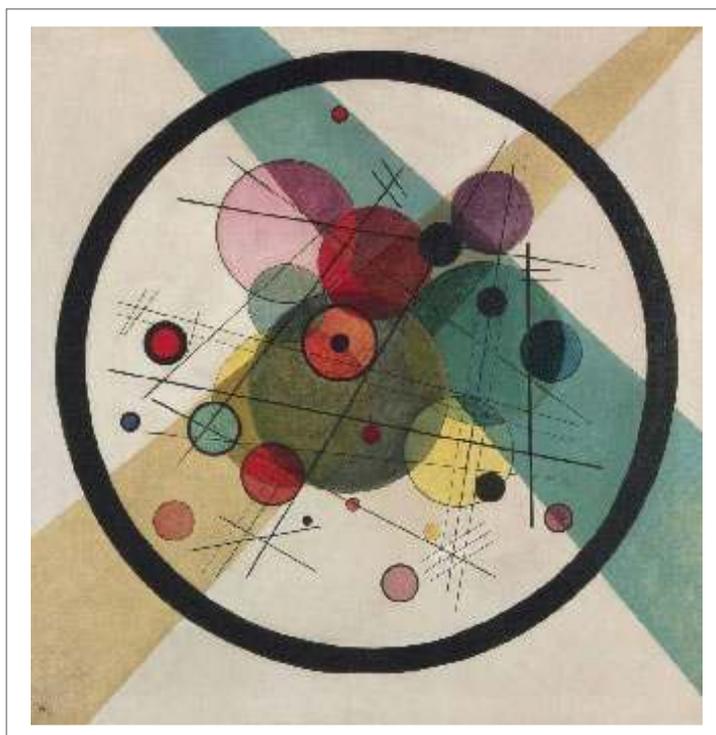
EUROPA INFORM

Patrocinio



ITALIAN CITYSCAPES

LABORATORIO INTERDISCIPLINARE DI ALTA FORMAZIONE SULLA
RIGENERAZIONE DEI CENTRI STORICI E LE CITTA' DA ROTTAMARE



“Tra i suoi molti ruoli, il paesaggio urbano ha anche quello
di essere visto, ricordato, goduto”.

(Kevin Lynch)

Marzo - Luglio 2009

Consulenza scientifica

Associazione Aree Urbane Dismesse



Associazione Gestione Centro Città



PRESENTAZIONE

Per essere autentici motori dello sviluppo economico e sociale, le città necessitano di una nuova politica di sistema, dopo le esperienze, talora molto interessanti e positive ma non sufficientemente diffuse, condotte negli ultimi 15 anni attraverso l'iniziativa comunitaria URBAN, i PRU, i PRUST, i piani strategici ecc. Nell'indagine ANCI del 2007 "La città che vorrei", gli italiani intervistati hanno individuato 6 classi di problematiche riconducibili ad un esagono del malessere urbano, composto da: micro-criminalità e agibilità del territorio; decoro urbano e degrado territoriale; fragilità del tessuto sociale e debolezza delle relazioni; rispetto delle regole e decadenza civica; decadimento della polis e della classe dirigente; traffico, parcheggi e inquinamento. Il malessere urbano degli italiani, pertanto, sembra trarre origine sia dall'assetto della città contemporanea nella sua concreta fisicità, che nei suoi aspetti sociali, civici e di leadership politica, che registrano una sorta di dissolvenza. In tale quadro, alcuni processi appaiono chiari: i centri delle aree metropolitane perdono abitanti a vantaggio dei comuni limitrofi; i centri storici delle medie città sono abitati sempre più spesso da popolazione anziana e immigrata e perdono funzioni (culturali, commerciali, artigianali) a vantaggio di nuove aree di urbanizzazione e dei centri commerciali. Nel contempo, la ricerca del luglio 2008 di Confcommercio e Legambiente sul "disagio insediativo" rivela che entro il 2016 oltre 1.600 piccoli comuni italiani rischiano di diventare "città fantasma" per perdita di funzioni e mancato ricambio generazionale. I processi suddetti hanno comportato (e comportano) modelli di crescita insediativi diffusi (il c.d. urban sprawl), che consumano molto territorio e determinano una crescita del traffico e dell'inquinamento acustico ed atmosferico. Una valida alternativa ad essi è la ri-densificazione delle città e dei sistemi urbani, nonché lo sviluppo di una politica coerente per affermare un mercato edilizio di sostituzione dell'esistente. Nel suo lavoro sulle "città da rottamare", AUDIS (Associazione Italiana delle Aree Dismesse) ha stimato in circa 2.000.000 gli alloggi in pessimo o cattivo stato, che andrebbero demoliti e ricostruiti o ristrutturati. Il rinnovo edilizio, con criteri e tecnologie attuali, potrebbe aprire un mercato enorme nel nostro paese, contribuendo al rilancio dell'economia nel suo complesso. Città più vivibili e belle accrescono il ben-essere e il senso civico dei cittadini, attraggono investitori e talenti creativi; in una parola, innescano processi virtuosi che vanno a beneficio delle persone, dell'ambiente, dell'economia e della società.

Metodologia

Il percorso formativo proposto ha caratteristiche assai diverse rispetto alle iniziative formative tradizionali di alta formazione (master ecc.). L'idea del laboratorio parte dal presupposto che nei comuni, province e regioni italiane, nonché nell'università e nel mondo delle professioni e delle imprese di costruzione, esistono già esperienze e saperi di eccellenza, che però non dialogano tra di loro, spesso non si conoscono, non si contaminano (gli architetti e gli urbanisti si parlano tra loro; gli economisti idem ecc.) e quindi non generano nuovi saperi complessi, non fanno massa critica e rete. Nella sfera politica accade lo stesso, ossia l'integrazione tra i vari assessori spesso non è sufficiente, per non parlare della cooperazione istituzionale tra comuni, province e regioni limitrofe. Nel laboratorio, quindi, si farà ampio ricorso sia ad una molteplicità di competenze (urbanistica, architettura, economia, sociologia, semiotica ecc.) che a casi studio concreti di cui le varie amministrazioni pubbliche sono portatrici. Gli esperti di alta qualificazione, che guideranno ogni sessione, oltre a introdurre i temi di volta in volta affrontati, opereranno come facilitatori attivi delle nuove conoscenze che potranno essere generate dalle discussioni che si svilupperanno nei laboratori. In tal senso vi sarà un continuo rimbalzo dei ruoli tra docenti e discenti. Il risultato atteso è un processo formativo di tipo circolare e creativo in cui ciascuno si metterà in gioco e ne uscirà culturalmente e professionalmente arricchito, generando nuove conoscenze, visioni e approcci a beneficio di tutti.

SESSIONI:

PRIMA SESSIONE: 7 marzo 2009 (sabato)	
Tema	Le trasformazioni sociali e demografiche delle città e i nuovi equilibri urbani; i fattori di competitività delle città; le classifiche nazionali ed internazionali
Contenuti	Panoramica nazionale ed europea Zoom specifici su casi studio interessanti
Metodologia	Introduzione Presentazione di dati, criteri metodologici, analisi di casi studio Discussione
Relatore/facilitatore	PRIMO SILVESTRI
Durata	6 ore (1 giornata)
SECONDA SESSIONE: 26-27-28 marzo 2009 (giovedì, venerdì e sabato)	
Tema	La nuova stagione dei centri città: dalla rigenerazione fisica alla rivitalizzazione socio-economica e culturale
Contenuti	Panoramica di internazionale, europea e nazionale di: trend e processi in Italia e all'estero; strumenti di rivitalizzazione e rigenerazione dei centri città in Italia e all'estero; legislazione e strumenti a disposizione in Italia. Zoom specifici su casi studio specifici Buone pratiche, fattibilità, scenari e prospettive in Italia
Metodologia	Introduzione ai temi Analisi e discussione di casi studio Sintesi Conclusiva
Relatore/facilitatore	GIOVANNA CODATO - Presidente del Comitato Scientifico Associazione Gestione Centro Città
Durata	18 ore (3 giornate)
TERZA SESSIONE: 8 - 9 maggio 2009 (venerdì-sabato)	
Tema	Le città da rottamare, ossia lo sviluppo di un mercato dell'edilizia sostitutiva come alternativa alla continua cementificazione del territorio
Contenuti	Caratteristiche quantitative e qualitative del patrimonio edilizio abitativo italiano (anno di costruzione, caratteristiche strutturali, funzionali ecc.); Le possibili vie alla rottamazione (incentivi e aspetti finanziari, normativi, tecnologici ecc.)
Metodologia	Introduzione Presentazione di ipotesi di fattibilità e prime esperienze Discussione
Relatore/facilitatore	MARINA DRAGOTTO - Coordinatrice scientifica di AUDIS
Durata	12 ore (2 giornate)
QUARTA SESSIONE: 26 giugno 2009 (venerdì)	
Tema	L'immagine della città
Contenuti	Metodologie per una lettura semiotica della città attraverso le percezioni, le immagini, le auto-rappresentazioni dei suoi cittadini permanenti e temporanei (la forma urbana contemporanea è caratterizzata dalla cittadinanza fluida)
Metodologia	Introduzione Zoom sul caso studio di Rimini (ed altri eventuali) Discussione
Relatore/facilitatore	GIAMPAOLO PRONI - Docente di Semiotica, Università di Bologna
Durata	6 ore (1 giornata)
QUINTA SESSIONE: 16-17-18 luglio 2009 (giovedì, venerdì e sabato)	
Tema	Metodologie per la gestione dei conflitti, all'interno della Pubblica Amministrazione e con i portatori di interesse del territorio, nella definizione e attivazione di programmi urbani complessi
Contenuti	Laboratorio applicativo, su area campione, nel corso del quale sperimentare direttamente il processo e gli strumenti metodologici presentati
Metodologia	Presentazione del processo metodologico e degli strumenti di supporto all'analisi e alle decisioni che verranno sperimentati nel corso del Laboratorio; condivisione delle dimensioni di analisi; organizzazione del Laboratorio; descrizione ponderata dell'area e delle relative tematiche prioritarie; accompagnamento dei partecipanti, con adeguati strumenti metodologici, dalla fase immaginifica alla fase performativa; costruzione di scenari diversificati agendo sulle dimensioni di analisi; applicazione di strumenti finalizzati alla gestione dei conflitti; definizione di un programma per la gestione e/o risoluzione dei problemi dell'area oggetto di Laboratorio; redazione di report finale.
Relatore/facilitatore	SAVERIA TESTON - Studio Associato CANAPÈ Cantieri Aperti
Durata	18 ore (3 giornate)

Totale: 10 giornate

AL TERMINE DELL'INTERO CICLO DI SESSIONI VERRA' REDATTA UNA SINTESI DEI RISULTATI PRODOTTI DAL LABORATORIO, UNA SORTA DI MANIFESTO PROGRAMMATICO SULLA RIGENERAZIONE DEI CENTRI STORICI E LE CITTA' DA ROTTAMARE,

DESTINATARI

amministratori, dirigenti e funzionari di regioni, province e comuni; urbanisti, architetti, ingegneri; consulenti, ricercatori e studiosi; titolari e tecnici di imprese di costruzione, rappresentanti di organizzazioni non governative, di istituzioni formative ecc.

Numero massimo di partecipanti: 30

LUOGO

Santarcangelo di Romagna (a circa 10 km da Rimini), Celletta Zampeschi (centro storico della città)

Orari:

Ogni giornata prevede 6 ore di attività:

inizio alle ore 9,30;

pausa pranzo alle ore 13;

ripresa alle 15,30;

chiusura alle 18,00.

COSTO DI ISCRIZIONE:

Sono offerte tre opzioni:

◇ *Iscrizione al laboratorio: 2.990 € + Iva (se dovuta)*

◇ *Iscrizione al laboratorio + 10 pernottamenti (arrivo il giorno prima - ritorno il pomeriggio-sera di fine sessione): 3.690 + Iva (se dovuta)*

◇ *Iscrizione al laboratorio + 5 pernottamenti (arrivo il mattino di inizio sessione-partenza il pomeriggio-sera di fine sessione): 3.340 € + Iva (se dovuta)*

In tutte le opzioni, la quota di iscrizione comprende i pranzi in ristoranti tipici della zona, mentre le cene saranno libere e a carico dei partecipanti.

◇ Dal secondo iscritto in poi appartenente allo stesso ente, verrà applicato uno sconto del 30%

PERIODO Marzo - Luglio 2009

PER INFORMAZIONI RIVOLGERSI A:

EUROPA INFORM Consulting s.r.l.

Via Cairoli 73, 47900 - RIMINI

Dott. LUCIANO NATALINI

Tel. 0541 77652 Fax. 0541 780253

e-mail: luciano.natalini@europainform.com

PROFILO DEI RELATORI/FACILITATORI

Prima Sessione:

PRIMO SILVESTRI: *Sociologo ed economista*

- Laureato in Economia e Commercio (Università di Roma) & Sociologia (Università di Urbino) ha operato per anni in progetti di sviluppo istituzionale, sociale ed economico in America Latina. Ha lavorato, per conto della Commissione Europea, all'elaborazione di un programma di collaborazione tra le università europee e quelle latino-americane. Ha svolto innumerevoli ricerche in campo demografico, economico e sociale e su tematiche connesse allo sviluppo locale e ambientale. Da tre anni dirige una rivista economica mensile di sviluppo locale.

Seconda Sessione

GIOVANNA CODATO: *Presidente del Comitato Scientifico di AGECC-Associazione Gestione Centro Città*

- Attraverso l'AGECC si occupa di diffondere la cultura della gestione del centro città in Italia. Opera nell'ambito dell'urbanistica e della pianificazione da 10 anni per la redazione dei Piani di Qualificazione Urbana. Collabora con riviste specializzate quali Mark Up, Trasporti & Cultura e le neonate Np Magazine e Centri Commerciali &, e all'estero con pubblicazioni e libri in Inglese e in Italiano. Collabora con istituti accademici, tra cui la Michigan State University, nell'ambito di programmi di ricerca e partecipando come relatrice a corsi e incontri sia in veste accademica che professionale di portata internazionale sul tema della gestione dei centri città. Svolge attività didattica di tipo professionale e accademico sia in Italia che all'estero. È membro della commissione scientifica della rivista Centri Commerciali &, membro del comitato editoriale del Journal of Place Management and Development, nonché del Journal of Town and City Management, nonché membro internazionale del comitato direttivo dell'International Downtown Association.

Terza sessione

MARINA DRAGOTTO: *Coordinatrice scientifica di AUDIS - Associazione Aree Urbane Dismesse*

- Laureata in Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale presso l'Università IUAV di Venezia nel 1997, si occupa dei temi legati alla riqualificazione urbana. Attualmente ricercatrice presso il CO.S.E.S. (Consorzio per la ricerca e formazione di Venezia) dove svolge attività istituzionale su Venezia e sull'area metropolitana veneziana con particolare riferimento ai processi di trasformazione urbana, il paesaggio urbano, modalità e forme di partecipazione dei cittadini alle decisioni assunte dalle pubbliche amministrazioni. Dal 1999 è responsabile nazionale della Segreteria scientifica e del coordinamento dell'Associazione AUDIS. In questo ambito cura e coordina il programma scientifico annuale, l'organizzazione di incontri, seminari, convegni e viaggi di studio volti all'analisi delle dinamiche in corso in Italia e all'estero riguardanti il complesso tema della rigenerazione delle aree dismesse, individuando i punti critici e valorizzando le esperienze innovative e di successo. Ha svolto e svolge attività di consulenza per enti pubblici e privati sui temi della rigenerazione urbana in ambito formativo (corsi annuali per laureati finanziati dall'UE), progettuale (per la riqualificazione del Porto Vecchio di Trieste con l'Associazione Trieste Futura e per il concorso di riqualificazione delle Rive di Trieste con lo studio Mario Bellini tra il 2000 e il 2002) e di pianificazione (Piano Strategico di Venezia per il Comune di Venezia tra il 2001 e il 2005). Sui temi della riqualificazione urbana ha curato alcuni volumi e pubblicato articoli sulle riviste specializzate.

Quarta sessione

GIAMPAOLO PRONI: *Insegna semiotica della moda all'Università di Bologna, Polo di Rimini. E' direttore scientifico del Master universitario Produzione e Culture della moda - Collection Product Manager.*

- La sua attività di ricerca si indirizza, tra l'altro, all'analisi semiotica del territorio e alla semiotica del progetto. Ha pubblicato Introduzione a Peirce (Milano: Bompiani 1990), sul filosofo americano fondatore della semiotica, Il caffè, l'amico di Voltaire (Lupetti, Milano 1994), Leggere le tendenze (Lupetti, Milano, 2007) e, con Michela Deni, La semiotica e il progetto. Design, comunicazione, marketing, Franco Angeli, Milano 2008, articoli e saggi. E' autore dei romanzi Il caso del computer Asia, Torino: Bollati-Boringhieri 1989; L'indagine di Maria H., Milano: Signorelli, 1993, La dea digitale, Roma: Fazi 2000, Digit_Zero www.gproni.org 2007 e Aracne Editrice, Roma 2008, e di diversi racconti. Ha collaborato con il Sole24Ore, RAI e altre testate.

Quinta sessione

SAVERIA TESTON: Architetto.

- Vanta innumerevoli collaborazioni, tra le quali: un incarico di consulenza a supporto dell'attività straordinaria di elaborazione dell'aggiornamento dei contenuti del Piano Territoriale Paesistico dell'Emilia-Romagna; la definizione del Piano Strategico di innovazione della regione del Sud Est della Romania; predisposizione, in collaborazione con il prof.

Daniele Pini e con l'arch. Luca Lanzoni, della "Needs Map for the Conservation of Historic Monuments and Sites" della città storica di Gerusalemme; con gli stessi professionisti, ha collaborato alla realizzazione del Sistema Informativo Territoriale finalizzato alla redazione del Piano di salvaguardia e sviluppo dei quartieri di Bir al-Azab e al-Qaa (Sana'a - Yemen) e del villaggio di Rawdah (Yemen). Ha svolto funzioni di tutor d'aula all'interno del Master "Riqualificazione Urbana", per la formazione di esperti in valorizzazione degli insediamenti e dei beni storici, culturali e paesaggistici nei processi di riqualificazione urbana. Ha collaborato a numerosi progetti di ricerca, tra cui: "Strategie e pratiche di governo del territorio", "Le Reggiane. Area strategica tra vecchia e nuova identità urbana", "Nuove professionalità per la qualità edilizia e territoriale nei paesaggi regionali", "Nuovi strumenti a supporto della decisione". Ha coordinato il Laboratorio di Paesaggio di Ferrara, nell'ambito del progetto "Percorso formativo in materia di paesaggio". E' stata docente a contratto dell'insegnamento di "Tecniche di Analisi Urbane e Territoriali" (Facoltà di Architettura, Ferrara). Assistente universitaria nel corso "Analisi della Città e del Territorio (Facoltà di Architettura, Ferrara). Ha collaborato alla realizzazione di una decina di pubblicazioni scientifiche.

ORGANISMI COINVOLTI

EUROPA INFORM CONSULTING Srl - Rimini, Titolare dell'iniziativa

- Si occupa dal 1989 di progettazione e gestione di progetti europei (in particolare transfrontalieri, transnazionali e interregionali) e di formazione. Si è trattato di progetti incentrati in prevalenza sullo sviluppo regionale e locale, nonché su tematiche connesse all'ambiente. Ha, tra gli altri, ideato, progettato e collaborato alla gestione di MISTER-Military & Industrial Sites Reuse (www.mister-cadses.org), co-finanziato dal programma UE Interreg III-B Cadses. Il progetto, di cui è stato capofila la Provincia di Ferrara, riguardava il riuso di aree militari e industriali dismesse in Europa, come alternativa al continuo consumo di nuovi terreni. MISTER ha coinvolto partner dalla Germania, Repubblica Ceca, Ungheria e Slovacchia.

Consulenza Scientifica

ASSOCIAZIONE AREE URBANE DISMESSE (www.audis.it), con sede a Venezia

- Costituisce dal 1995 il luogo di confronto e formazione tra amministratori pubblici, operatori privati e i diversi soggetti impegnati nei processi di trasformazione urbana generati dalla valorizzazione e riconversione delle aree dismesse. Scopo dell'Associazione è promuovere l'uso economicamente più efficiente e socialmente più equo delle aree e degli immobili dismessi o in via di dismissione, nonché gli interventi di recupero secondo i criteri della migliore qualità urbanistica, architettonica, ambientale e sociale. I numerosi associati AUDIS sono Comuni di grandi e medie città, amministrazioni provinciali e regionali, imprese e società private e pubblico-private, istituti di ricerca e associazioni, università.

AGECC, ASSOCIAZIONE GESTIONE CENTRO CITTÀ, con sede a Torino

- È un'associazione culturale che si propone come punto di riferimento neutro per chi si occupa della qualificazione e gestione dei centri delle città italiane, sul modello delle associazioni già presenti in Europa, quali l'AMCV in Belgio e l'ATCM in Inghilterra. La sua missione è di diffondere in Italia il concetto di gestione del centro città, *town centre management* o *gestion de centre-ville*, sviluppato con successo in vari paesi europei e statunitensi, attraverso lo scambio, a livello internazionale, di conoscenze e esperienze per la gestione dei processi di rivitalizzazione del centro città. AGECC mette a disposizione dei propri associati una rete internazionale di esperti, associazioni e città che da anni stanno sperimentando metodi e tecniche di gestione dei centri città e che possono offrire spunti preziosi per programmare per il proprio comune una strategia innovatrice per la rivitalizzazione -non solo economica- di tutta la città. AGECC fornisce ai propri associati una gamma di servizi di consulenza e supporto per l'implementazione di azioni di gestione del centro città, quali la costruzione di partnership per la gestione del centro, l'individuazione di metodi e modelli di approccio per la risoluzione di problematiche inerenti il centro città. I soci di AGECC, inoltre, sono sempre informati sulle iniziative in atto in materia e possono aderire ad iniziative quali viaggi di studio in cittadine europee e italiane dove sono già state attivate delle strategie di rivitalizzazione, partecipare ai tavoli di lavoro e ai convegni dedicati. AGECC è partner di TOCEMA e dell'Institute of Place Management, e collabora con l'International Downtown Association Il sito web www.agecc.it e la newsletter trimestrale segnalano inoltre convegni, iniziative e pubblicazioni italiane, europee ed internazionali.

ITALIAN CITYSCAPES

LABORATORIO INTERDISCIPLINARE DI ALTA FORMAZIONE SULLA RIGENERAZIONE DEI CENTRI STORICI E LE CITTA' DA ROTTAMARE

Sede del Corso: Santarcangelo di Romagna (a circa 10 km da Rimini), Celletta Zampeschi (centro storico della città)

Inviare via fax al numero: 0541 780253

Quota di partecipazione:

Iscrizione al laboratorio: 2.990 € + Iva (se dovuta)

Iscrizione al laboratorio: + 10 pernottamenti (arrivo il giorno prima - ritorno il pomeriggio-sera di fine sessione): 3.690 + Iva (se dovuta)

Iscrizione al laboratorio: + 5 pernottamenti (arrivo il mattino di inizio sessione-partenza il pomeriggio-sera di fine sessione): 3.340 € + Iva (se dovuta)

Modalità di pagamento:

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario anticipatamente a EUROPA INFORM Consulting SRL sul seguente c/c intestato a:

EUROPA INFORM SRL
Banca: UNICREDIT
Piazza Tre Martiri – 47900 RIMINI
ABI: 03226 CAB: 24200 CIN: K
C/C: 000004360286
IBAN:
IT83 K 03226 24200 000004360286

IMPORTANTE:

Per una corretta e tempestiva fatturazione, nella causale del bonifico indicare titolo e data del corso, nonché nominativo del partecipante.

Per essere formalmente iscritti al corso bisogna spedire tramite fax o e-mail la presente scheda compilata e la relativa attestazione dell'avvenuto pagamento tramite bonifico bancario.

Nome.....

Cognome.....

Ente/Azienda.....

Posizione ricoperta.....

Fatturare a.....

P.IVA CF.....

Indirizzo

CAP..... Città.....

Tel. Fax.

e-mail.....

ATTENZIONE: I DATI QUI RIPORTATI SARANNO UTILIZZATI AI FINI DELLA FATTURAZIONE PER CUI CONTROLLARNE LA CORRETTEZZA

DIRITTO DI RECESSO

Ogni disdetta dovrà pervenire presso i nostri uffici a mezzo lettera o fax. Nessun rimborso sarà effettuato per disdette che non siano pervenute almeno quattordici giorni lavorativi prima dell'inizio del Corso indipendentemente dalla data di iscrizione.

Ai sensi dell'Art. 1341 C.C. approvo espressamente la clausola relativa alla disdetta

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/03 "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento personale dei dati personali", EUROPA INFORM Consulting SRL La informa che i dati da Lei forniti saranno utilizzati esclusivamente per permetterLe di partecipare all'evento e/o, in caso di Suo consenso, per finalità di invio di materiale informativo e promozionale e/o per la loro comunicazione. I dati non verranno diffusi e potranno essere trattati da soggetti interni e/o esterni alla società nella loro qualità di Incaricati e/o Responsabili del trattamento. Lei potrà esercitare i diritti previsti ex art. 7 del D.lgs 196/03, rivolgendosi al Titolare del trattamento: EUROPA INFORM Consulting SRL Via Cairoli 73, 47900 - RIMINI.

Autorizzo

Non autorizzo

Data.....Firma.....